



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ - РУСЕ

Изх. № 11-1523

Русае, 04.01.2022

ДО

Г-Н МЕХМЕД АХМЕД
УПРАВИТЕЛ НА „АМЕР“ ООД
с. Дянково 7270, общ. Разград
ул. „Павел Гетов“ № 11

Относно: Постановено решение за прекратяване на процедурата по разглеждане на уведомление с Вх. № АО-6408/29.12.2021 г. за инвестиционно предложение – „Промяна предназначението на съществуваща сграда в производствена сграда за булгур, изграждане на силозно стопанство с авторазтоварище, пречиствателна станция, газово стопанство, водоем и контролно пропускателен пункт“ – промени по чл. 154 от Закона за устройство на територията за „Монтиране на фотоволтаична електрическа централа с мощност 432 kW, на покривни пространства на съществуващи сгради, в УПИ II-1366, 1416, кв. 130 по плана на с. Дянково, общ. Разград“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АХМЕД,

Приложено, Ви предоставям оригинал на издадено Решение № РУ-9-П/2022 г., с което процедурата започнала по реда на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ... ДВ бр. 21/2021 г.), за горесцитираното инвестиционно предложение, се прекратява на основание чл. 5, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп. ... ДВ, бр. 67/2019 г.).

Приложение - оригинал на Решение № РУ-9-П/2022 г.

С уважение,

ИНЖ. ЦОНКА ХРИСТОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ





РЕШЕНИЕ № РУ – 9 – П / 2022 г.

Инвестиционно предложение – „Промяна предназначението на съществуваща сграда в производствена сграда за булгур, изграждане на силосно стопанство с авторазтоварище, пречиствателна станция, газово стопанство, водоем и контролно пропускателен пункт“ – промени по чл. 154 от Закона за устройство на територията за „Монтиране на фотоволтаична електрическа централа с мощност 432 kW, на покривни пространства на съществуващи сгради, в УПИ II-1366, 1416, кв. 130 по плана на с. Дянково, общ. Разград“

Възложител – „АМЕР“ ООД, ЕИК 116562764, със седалище и адрес на управление: с. Дянково 7270, общ. Разград, ул. „Павел Гетов“ № 11

I.

Процедурата по оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ е започнала с внасяне в деловодството на РИОСВ-Русе на уведомление за инвестиционно предложение /ИП/ с Вх. № АО-6408/29.12.2021 г. Заявява се промяна на инвестиционни намерения след издаване на разрешение за строеж, като ИП е за „Промяна предназначението на съществуваща сграда в производствена сграда за булгур, изграждане на силосно стопанство с авторазтоварище, пречиствателна станция, газово стопанство, водоем и контролно пропускателен пункт“ – промени по чл. 154 от Закона за устройство на територията (ДВ, бр. 1/2001 г., ... изм. и доп. ДВ, бр. 94/2021 г.) за „Монтиране на фотоволтаична електрическа централа с мощност 432 kW, на покривни пространства на съществуващи сгради, в УПИ II-1366, 1416, кв. 130 по плана на с. Дянково, общ. Разград“.

Планирано е фотоволтаичните модули да се ситуират на покривите на следните сгради:

- Производствена сграда за булгур с площ 2 210 кв.м. – 888 бр. модули;
- Съществуваща сграда - компресорно с площ 168 кв.м. – 38 бр. модули;
- Съществуваща сграда - подстанция с площ 166 кв.м. – 38 бр. модули.

През 2014 г., също по инвестиционна инициатива на „АМЕР“ ООД, за цитирания имот РИОСВ-Русе съгласува ИП за преустройство на цех за бутала и сигменти и пристрояване за цех за производство на булгур със силосно стопанство. Съгласуването е съгласно писмо с Изх. № 3418/13.12.2014 г.

II.

При прегледа на уведомление за ИП с Вх. № АО-6408/29.12.2021 г., от страна на РИОСВ-Русе са констатирани съществени неясноти, предвид което е преценено, че информацията е недостатъчна за мотивиран отговор. В тази връзка, с писмо с Изх. № АО-6408-1/21.01.2022 г., от възложителя е изисквана следната уточняваща информация:

1. Данни за номер и дата на влязло в сила и с правно действие разрешение за строеж, за което се отнасят заявените промени по чл. 154 от Закона за устройство на територията;

2. Уточнение за параметрите (застроена площ, технология, капацитет за съхранение) и целите на включените в строежа подобекти - пречиствателна станция, газово стопанство и водоем, както и данни въз основа на какъв съгласувателен акт на РИОСВ-Русе са част от инвестиционния проект по Закона за устройство на територията. Тези подобекти не са заявени и описани при подаването на уведомление за ИП с Вх. № АО-5461/04.12.2014 г., на което е отговорено със съгласувателно писмо на РИОСВ-Русе с Изх. № 3418/13.12.2014 г.

Поставеният срок за отговор е до 10 дни от получаване на писмото. Съгласно налично известие за доставяне, писмо на РИОСВ-Русе с Изх. № АО-6408-1/21.01.2022 г. е получено на адреса на управление на дружеството на дата 26.01.2022 г.

III.

Уточняващата информация от страна на възложителя е представена и заведена с Вх. № АО-6408-2/28.01.2022 г. След прегледа на същата се установяват следните фактически обстоятелства:

1. В цялостния инвестиционен проект са включени подобекти, като пречиствателна станция за отпадъчни води /ПСОВ/, газово стопанство за компресиран метан, горивни източници, водоем за противопожарни нужди и други, които не са посочени от възложителя в етапа на съгласувателната процедура с РИОСВ-Русе при подаването на уведомление за ИП с Вх. № АО-5461/04.12.2014 г. Например, в точка 7 на цитираното уведомление, не е декларирано наличие на поток производствени отпадъчни води в обхвата на проектното предложение, но такива очевидно ще има, във връзка с което ще се изгражда и ПСОВ. Това е аналогично и за останалите подобекти и спомагателни дейности – такива не са описани в точка 2 на уведомлението (освен силосното стопанство);
2. За строеж - „1. Промяна предназначението на съществуваща сграда в производствена сграда за булгур, 2. Изграждане на силосно стопанство с авторазтоварище“ е издадено разрешение за строеж от главния архитект на община Разград с номер 124/10.11.2015 г. Същото е издадено въз основа на одобрен инвестиционен проект. До момента, цитираното разрешение за строеж е допълвано на три пъти, по реда на Закона за устройство на територията. Съобразно специализирания закон, строежът е първа категория и разрешението за ползване ще бъде издадено от Дирекция за национален строителен контрол /ДНСК/, след протокол за установяване годността за ползване на строежа, съставен от Държавна приемателна комисия /ДПК/ съгласно *Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството* с предложение за издаване на разрешение за ползване.

Съобразявайки гореизложеното и предвид на това, че предстои ДПК за строежа, в която като представител на специализираните контролни органи ще бъде включен и експерт на РИОСВ-Русе, преди назначаване на ДПК, в етапа на заявените промени по време на строителството, възниква необходимост от допълнителна и уточняваща информация по отношение на следните аспекти на инвестиционния проект:

1. Предвид инсталираната топлинна мощност на част от съоръженията: подгревател за въздух с топлинна мощност от 1392 kW и казан за варене с топлинна мощност от 1160 kW, същите се отнасят в обхвата на *Наредбата за ограничаване на емисиите на определени замърсители, изпускани в атмосферата от средни горивни инсталации* (ДВ., бр. 63/31.07.2018 г., изм. ДВ., бр. 47/14.06.2019 г.). Във връзка с определени изключения на тази наредба, трябва точно да се опише предназначението на всяка една горивна инсталация и да се представи подробна информация относно вида на процесите при

използване на топлинната енергия. При представянето на тези данни, ще има възможност да се оцени приложимостта на разпоредбите на цитираната наредба;

2. Необходимо е да се изясни вида и количеството флуорсъдържащ парников газ, с който ще бъдат заредени, при първоначално зареждане, предвидените за инсталиране стационарни хладилни/климатични системи със съдържание на флуорсъдържащи парникови газове;
3. Да се представи уточняваща информация за наличието на изпускащи устройства на емисии отпадни газове, вид на изпусканите от тях атмосферни замърсители и предвидените пречиствателни съоръжения за пречистване на отпадните газове;
4. Данни за количеството генерирани и съответно заустени отпадъчни води от производствената площадка. Естеството на водоприемника (след ПСОВ) и съответно поемния му капацитет остават неизяснени и трябва да се уточнят. Посочено е, че *„има изграден колектор до водоприемник, който преминава през общински пътища. В колектора се заустват и отпадъчни води от населеното място“*. В населеното място – с. Дянково, няма изградена канализационна мрежа. Не е ясно предназначението и срока на действие на описания договор с „Водоснабдяване - Дунав“ ЕООД.

Гореописаната, необходима допълнителна и уточняваща информация е изискана от възложителя с писмо на РИОСВ-Русе с Изх. № АО-6408-3/23.02.2022 г. Поставеният срок за отговор е до 10 дни от получаване на писмото. Естеството на изисканата информация е във връзка с това, че при първоначалното подаване на уведомление за ИП с Вх. № АО-5461/04.12.2014 г., некоректно са попълнени Точка 2 „Резюме на предложението“ и Точка 7 „Очаквани количества и тип отпадъчни води – предвиден начин за тяхното третиране“, както и за изясняване на всички параметри на ИП преди назначаване на ДПК.

Съгласно налично известие за доставяне, писмо на РИОСВ-Русе с Изх. № АО-6408-3/23.02.2022 г. е получено на адреса на управление на дружеството на дата 24.02.2022 г.

IV.

До дата 01.04.2022 г. не е постъпил отговор от „АМЕР“ ООД, в резултат на полученото указателно писмо на РИОСВ-Русе с Изх. № АО-6408-3/23.02.2022 г., както и не е постъпвала друга документация свързана с ИП.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и на основание чл. 5, ал. 5 и чл. 2а, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ДВ, бр. 25 от 2003 г., изм. и доп. ... ДВ, бр. 67 от 2019 г.), във връзка с чл. 101, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ... ДВ, бр. 21/2021 г.),

РЕШИХ

Прекратявам процедурата, започнала по реда на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда с уведомление заведено с Вх. № АО-6408/29.12.2021 г., за инвестиционно предложение – „Промяна предназначението на съществуваща сграда в производствена сграда за булгур, изграждане на силосно стопанство с авторазтоварище, пречиствателна станция, газово стопанство, водоем и контролно пропускателен пункт“ – промени по чл. 154 от Закона за устройство на територията за „Монтиране на фотоволтаична електрическа централа с мощност 432 kW, на покривни пространства на съществуващи сгради, в УПИ II-1366, 1416, кв. 130 по плана на с. Дянково, общ. Разград“, вкл. съвместената процедура по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред компетентния административен съд, чрез РИОСВ – гр. Русе в 14 дневен срок от съобщаването му, по реда на Административнопроцесуалния кодекс.



ИНЖ. ЦОНКА ХРИСТОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ

Дата: 07.07.2022